

УТВЕРЖДЕНО
Приказом Генерального директора
ООО «Группа Ренессанс Страхование»
от 3 июня 2013 №35

Страховые тарифы,
применяемые при заключении договоров страхования на основании правил страхования имущества и гражданской ответственности физических лиц, утвержденных приказом №115 от 07.11.2008 г.

Расчет тарифов сделан для срока страхования 1 год.

Таблица 1. Базовые годовые тарифные ставки в отношении имущества.

Страховой риск	Брутто-ставка (в % от страховой суммы)
1.Пожар (п. 7.1. Правил)	0,40
2.Удар молнии (п. 7.2. Правил)	0,04
3.Взрыв (п. 7.3. Правил)	0,06
4.Противоправные действия третьих лиц (п. 7.4. Правил)	0,23
5.Залив жидкостью (п. 7.5. Правил)	0,11
6.Стихийное бедствие (п. 7.6. Правил)	0,11
7. Механическое воздействие (п. 7.7. Правил)	0,08
8. Повреждение электрических и электронных устройств (п. 7.8.1. Правил)	0,57
9. Бой стекол (п. 7.8.2. Правил)	0,11
10. Террористический акт (п. 7.8.3. Правил)	0,11
11. Загрязнение (п. 7.8.4. Правил)	0,23

Таблица 2. Базовые годовые тарифные ставки в отношении расходов.

Расходы	Брутто-ставка (в % от страховой суммы)
1.Расходы по найму (п.6.3.1. Правил)	1,8
2. Расходов по замене дверных замков (п. 6.3.2. Правил)	0,57
3. Расходов по досрочному возвращению (п. 6.3.3. Правил)	1,8

Таблица 3. Базовые годовые тарифные ставки в отношении страхования гражданской ответственности

Страховой риск	Брутто-ставка (в % от страховой суммы)
«Гражданская ответственность за причинение вреда третьим лицам при эксплуатации жилых помещений»	1,08
«Гражданская ответственность за причинение вреда при проведении работ по переустройству»	1,19

Таблица 4. Диапазоны значений поправочных коэффициентов в зависимости от характеристик объекта страхования.

Страховой риск	Факторы, влияющие на тариф	Поправочный коэффициент	
		МИН	МАКС
1. Пожар, удар молнии, взрыв	Конструктивный тип и особенности зданий и сооружений, их месторасположение, наличие пожарной сигнализации, средств пожаротушения и громоотводов, пожарной охраны, страховая сумма	0.10	4
2. Противоправные действия третьих лиц	Характер проживания на территории страхования (сезонный, постоянный), местонахождение застрахованного имущества, организация охраны, наличие охранной сигнализации, наличие пассивных средств защиты (решетки, жалюзи, металлические двери и т.п.), страховая сумма	0.10	4
3.Залив жидкостью	Характер проживания на территории страхования (сезонный, постоянный), наличие/отсутствие систем водопровода, канализации, отопления, их конструктивные особенности и срок эксплуатации, страховая сумма	0.10	4
4.Стихийное бедствие	Регион, в котором расположено страхуемое имущество, природные и климатические факторы (повышенная сейсмичность, опасность наводнений, горных обвалов, схода лавин, оползней, наличие подземных полостей и т.п.), конструктивные особенности строений, страховая сумма	0.10	4

5. Механическое воздействие	Месторасположение застрахованного имущества (многоквартирный дом, отдельно стоящее строение), конструктивные особенности здания, в котором оно расположено, удаленность от дорог общего пользования, наличие на территории страхования деревьев, столбов и т.п.	0.10	4
6. Повреждение электрических или электронных устройств	Вид электронного оборудования и срок его эксплуатации, наличие систем защиты от скачков напряжения, страховая сумма	0.10	4
7. Бой стекол	Месторасположение зданий (строений), вид стекол, страховая сумма, установленная в отношении строения, в котором расположены принимаемые на страхование стекла	0.10	4
8. Террористический акт	Местонахождение застрахованного имущества, организация охраны и защиты застрахованного имущества, страховая сумма	0.10	4
9. Загрязнение	Хранение на территории страхования или прилегающих территориях загрязняющих веществ, страховая сумма	0.5	2
10. Расходы по замене дверных замков, расходы по найму, расходы по досрочному возвращению.	Характер проживания на территории страхования (сезонный, постоянный), местонахождение застрахованного имущества, организация охраны, наличие охранной сигнализации, наличие пассивных средств защиты (решетки, жалюзи, металлические двери и т.п.), страховая сумма (лимит ответственности)	0.5	2

11. Гражданская ответственность за причинение вреда третьим лицам при эксплуатации жилых помещений	<i>Месторасположение помещений (дом, этаж), характер деятельности в нижерасположенных помещениях, страховая сумма</i>	0,2	4
12. Гражданская ответственность за причинение вреда при проведении работ по переустройству	Месторасположение помещений (дом, этаж), характер проводимых работ, квалификация и опыт строительной организации, страховая сумма	0,2	4

Таблица 5. Специальные виды страхового покрытия.

Страховое покрытие	Поправочный коэффициент
Страхование объектов, указанных в п. 5.3. Правил	Страховой тариф по стандартному страховому покрытию (Таблица №1) увеличивается на поправочный коэффициент 1.05 - 2.

Таблица 6. Страхование по первому риску.

Страховая сумма в процентах от страховой стоимости	10	20	30	40	50	60	70	80	90	100
Поправочный коэффициент	2,60	2,10	1,75	1,50	1,32	1,21	1,13	1,07	1,03	1,00

Таблица 7. Краткосрочное страхование.

При заключении договора страхования на срок менее года страховые тарифы определяются с учетом поправочных коэффициентов, указанных в Таблице 7.

Срок действия договора страхования	Поправочный коэффициент к тарифу
до 1 месяца включительно	0,2
От 1 до 1,5 месяца включительно	0,25
От 1,5 до 2 месяцев включительно	0,3
От 2 до 3 месяцев включительно	0,4
От 3 до 4 месяцев включительно	0,5
От 4 до 5 месяцев включительно	0,6
От 5 до 6 месяцев включительно	0,7
От 6 до 7 месяцев включительно	0,75
От 7 до 8 месяцев включительно	0,8
От 8 до 9 месяцев включительно	0,85

От 9 до 10 месяцев включительно	0,9
От 10 до 11 месяцев включительно	0,95
От 11 до 12 месяцев включительно	1

При заключении договора страхования на срок более года страховой тариф рассчитывается пропорционально сроку действия договора.

Таблица 8. Понижающие поправочные коэффициенты за безубыточное страхование.

К приведенным в Таблицах №1-3 страховым тарифам могут быть применены понижающие поправочные коэффициенты, согласно следующей таблице:

Таблица 8

Основание для применения понижающего поправочного коэффициента	Значение поправочного коэффициента
Отсутствие выплат страхового возмещения в течение предыдущего года страхования	0.9 - 0.95
Отсутствие выплат страхового возмещения в течение 2-х предыдущих лет страхования	0.8 – 0.9
Отсутствие выплат страхового возмещения в течение 3-х предыдущих лет страхования	0.7 – 0.85
Отсутствие выплат страхового возмещения в течение 4-х предыдущих лет страхования	0.6 – 0.8
Отсутствие выплат страхового возмещения в течение 5-х предыдущих лет страхования	0.5 – 0.75

Таблица 9. Поправочные коэффициенты при страховании имущества с франшизой.

Таблица 9

Безусловная франшиза, % от страховой суммы	0	0.25	0.5	1	2	3	4	5	10	15	20	25	30
Поправочный коэффициент	1	0.97	0.96	0.95	0.93	0.92	0.91	0.9	0.87	0.84	0.82	0.81	0.79